



سازمان بورس و اوراق بهادار

SECURITIES & EXCHANGE ORGANIZATION

امیدنامه صندوق سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت کوثر یکم

[در اوراق بهادار با درآمد ثابت و با پیش‌بینی سود]

ردیف	ویرگی‌ها	لضمیں سود / پیش‌بینی سود	پرداخت سود دوره‌ای	رکن شامن تقدیم‌گری	رکن شامن جبران خسارت یا سود
۳	دارای پیش‌بینی سود	اختیاری	دارد	ندارد	ندارد



این امیدنامه - مستطیله - به تابعه سازمان بورس

- اوراق بهادار سده امسا -

بدروخت نظرات بر تهادهای مالی

این امیدنامه / امیدنامه به تابعه سازمان بورس
و اوراق بهادار سده امسا -

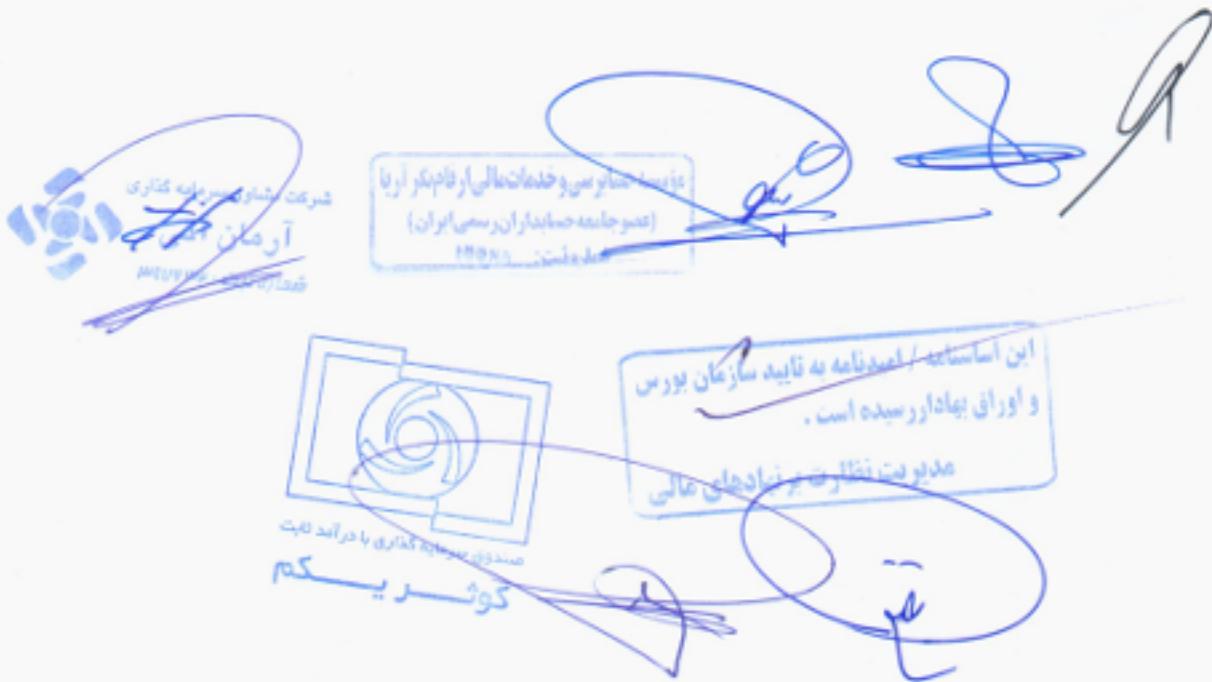


سازمان سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت
کوثر یکم



فهرست

- ۱ ۱- مقدمه
۲ ۲- اهداف و استراتژی‌های صندوق
۳ ۳- پرداختهای دوره‌ای به سرمایه‌گذاران
۴ ۴- ضمانت جبران خسارت یا سود
۵ ۵- ریسک سرمایه‌گذاری در صندوق
۶ ۶- انواع واحدهای سرمایه‌گذاری و حقوق دارندگان آن‌ها
۷ ۷- محل اقامت صندوق
۸ ۸- ارکان صندوق
۹ ۹- صدور و بطلان واحدهای سرمایه‌گذاری
۱۰ ۱۰- هزینه‌های سرمایه‌گذاری در صندوق
۱۱ ۱۱- حداقل و حداکثر واحدهای سرمایه‌گذاری نزد سرمایه‌گذاران
۱۲ ۱۲- درآمدهای حاصل از تعهد پذیره‌نویسی یا تعهد خرید اوراق بهادار
۱۳ ۱۳- اطلاع رسانی
۱۴ ۱۴- اسامی و امضای صاحبان امضای مجاز ارکان



امیدنامه صندوق سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت دوره یکم

۱- مقدمه:

صندوق سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت کوثر یکم (در اوراق بهادار با درآمد ثابت و با پیش‌بینی سود) به شماره ۱۱۳۷۹ نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به ثبت رسیده است و تحت نظر نظارت آن می‌باشد. اساسنامه و امیدنامه این صندوق [در تاریخ] به تصویب مجمع صندوق رسیده و در تاریخ نزد سازمان بورس و اوراق بهادار ثبت شده است. نظارت سازمان بورس و اوراق بهادار بر صندوق به منظور حصول اطمینان از رعایت مقررات قانونی و مصوبات سازمان بورس و اوراق بهادار و شفاقت اطلاعاتی بوده و به منزله تأثید مزايا، تضمین سوداواری، کامل و صحیح بودن اطلاعات مندرج در امیدنامه یا توصیه و سفارش سازمان بورس و اوراق بهادار به سرمایه‌گذاری در صندوق نمی‌باشد.

این امیدنامه بخش جدایی‌تاپذیر اساسنامه صندوق محاسب شده و کلیه واژه‌ها و اصطلاحاتی که در ماده (۱) اساسنامه این صندوق تعریف شده است در این امیدنامه تبیز به همان معنی به کار می‌رود. سرمایه‌گذار برای تصمیم‌گیری در مورد سرمایه‌گذاری در این صندوق باید علاوه بر مفاد امیدنامه و اساسنامه صندوق، گزارش‌های دوره‌ای آن را تبیز مطالعه نماید. بعضی از مطالب مهم اساسنامه در امیدنامه تکرار شده است و در صورت برداشت‌های متفاوت از آن دو، همواره مفاد اساسنامه حاکم خواهد بود.

هدف از تشکیل صندوق، جمع‌آوری وجوده از سرمایه‌گذاران و سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار با درآمد ثابت است که خصوصیات اصلی آن در اساسنامه صندوق و جزئیات آن در این امیدنامه (بندهای ۲-۲ و ۲-۳) ذکر شده است.

واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق به دو نوع عادی و ممتاز تقسیم می‌شود که تفاوت آنها در اساسنامه و خلاصه‌ای از آن در بخش ۶ این امیدنامه آمده است. علاقمندان به سرمایه‌گذاری در این صندوق، واحدهای سرمایه‌گذاری عادی صندوق را خریداری می‌نمایند. نحوه خرید واحدهای سرمایه‌گذاری در رویه پذیره‌نویسی، صدور و ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری که در تاریخ صندوق منتشر شده است، توضیح داده شده است.

سرمایه‌گذاری در این صندوق، بدون ریسک نیست. اتواع ریسک‌های فراروی سرمایه‌گذاری در این صندوق در بخش ۵ این امیدنامه توضیح داده شده‌اند.

۲- اهداف و استراتژی‌های صندوق:

۱-۱ - هدف از تشکیل صندوق، جمع‌آوری سرمایه از سرمایه‌گذاران و تشکیل سبدی از دارایی‌ها و مدیریت این سبد است. همچنین در صورتی که صرفه و صلاح صندوق ایجاب گند، صندوق در قیال دریافت کارمزد در تعهد پذیره‌نویسی یا تعهد خرید اوراق بهادار مشارکت کرده، که در این صورت وجوده جمع‌آوری شده و سایر دارایی‌های صندوق، پشتونه این تعهد خواهد بود. با توجه به پذیرش ریسک مورد قبول، تلاش می‌شود، بیشترین بازدهی ممکن تنصیب سرمایه‌گذاران گردد. ایناشتگشدن سرمایه‌گذاری در صندوق، مزیت‌های متعددی نسبت به سرمایه‌گذاری الفرادی سرمایه‌گذاران دارد؛ اولاً هزینه به کارگیری نیروهای متخصص، گردآوری و تحلیل اطلاعات و گزینش سبد بهینه اوراق بهادار هن همه سرمایه‌گذاران تقسیم می‌شود و سرانه هزینه هر سرمایه‌گذار کاهش می‌پابد. ثانیاً، صندوق از جانب سرمایه‌گذاران، کلیه حقوق اجرایی مربوط به صندوق از قبیل دریافت سود و کوین اوراق بهادار را تجام می‌دهد و در نتیجه سرانه هزینه هر سرمایه‌گذار برای انجام سرمایه‌گذاری کاهش می‌پابد. ثالثاً امکان سرمایه‌گذاری مناسب و متنوع‌تر دارایی‌ها فراهم شده و در نتیجه ریسک سرمایه‌گذاری کاهش می‌پابد.

۲-۲ - موضوع فعالیت اصلی صندوق، سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار و موضوع فعالیت فرعی آن مشارکت در تعهد پذیره‌نویسی یا تعهد خرید اوراق بهادار است. صندوق در اجرای موضوعات فعالیت یادشده، موارد زیر را رعایت می‌گند:

۱-۲-۱: اوراق مشارکت، اوراق اجراء و اوراق بهادار رهنی و سایر اوراق بهادار با درآمد ثابت. این اوراق بهادار باید تمامی شرایط زیر را داشته باشند:

الف- مجوز انتشار آنها از سوی دولت، بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران یا سازمان بورس و اوراق بهادار صادر شده باشد؛

ب- سود حداقلی برای آنها مشخص شده و پرداخت اصل سرمایه‌گذاری و سود آنها تضمین شده یا برای پرداخت اصل و سود سرمایه-



امیدنامه صندوق سرمایه نداری با در اهد نایت نویز بخدم

ج- به تشخیص مدیر، یکی از مؤسسات معتبر بازخرید آنها را قبل از سررسید تعهد کرده باشد یا امکان تبدیل کردن آنها به نقد در بازار ثنویه مطمئن وجود داشته باشد.

^{۲-۲-۲}: گواهی های سیرده متنشره توسط بانک ها یا مؤسسات مالی اعتباری دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران.

^{۲-۳} هر نوع سیروده‌گذاری نزد بانک‌ها و موسسات مالی اعتباری دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۲-۲-۴: سهام پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار تهران و بازار اول فرابورس ایران و آن دسته از سهام پذیرفته شده در بازار دوم فرابورس ایران که به تشخیص سیاستگذاری لازم ارادتند:

۲-۵- حق تقدیم خرید سهام پذیرفته شده در بورس اوراق بهادار تهران و بازار اول فرابورس ایران و آن دسته از حق تقدیم سهام پذیرفته شده در بازار دوم فرابورس ایران که به تشخیص سیاست شرایط لازم را دارد؛

۴-۲-۶ واحدهای سرمایه‌گذاری "صندوقهای سرمایه‌گذاری" از جمله صندوقهای سرمایه‌گذاری زمین و ساختمان و صندوقهای سرمایه‌گذاری پروژه‌ها

^{۲-۲}-۷: اوراق بهاداری که مستند بر تعهد پذیره‌نوسی یا تعهد خرید آن‌ها مشارکت می‌کنند باشد علاوه بر خصوصیات مندرج در پندت

۱-۲-۲: دارای خصوصیات زیر باشند:
۱-۲-۲-۱: حداقل سود تعیین شده یا پیش‌بینی شده برای اوراق بهادار و بازپرداخت اصل اوراق بهادار در مواعید مقرر، توسط ضامن

۲-۷-۲-۲: بازدهی تعیین شده با پیش‌بینی شده برای اوراق بهادر، کمتر از بازدهی پیش‌بینی شده با تعیین شده برای صندوق

سرمایه‌گذاری نباشد یا در صورت عدم پیش‌بینی یا تضمین بازدهی صندوق سرمایه‌گذاری، بازدهی تعیین شده یا پیش‌بینی شده برای اوراق بهادار، از متوسط بازدهی اوراق بهاداری که در مالکیت صندوق است و خصوصیات مندرج در پند ۲-۷-۱ را دارد، کمتر نباشد.

امیدناهه صندوق سرمایه نداری با درآمد ثابت نوبت بهم

۳-۲- این صندوق از نوع صندوق سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار با درآمد ثابت و با پیش‌بینی سود است و اکثر جووه خود را صرف خرید اوراق بهادار موضوع بندهای ۱-۲-۱ و ۲-۲-۲ یا سپرده‌گذاری موضوع بند ۳-۲-۲ می‌کند. در طول عمر صندوق حد نصاب‌های زیر بر اساس ارزش روز دارایی‌های صندوق رعایت می‌شود:

تسبیت از کل دارایی‌های صندوق	شرح
حداقل ۰% از کل دارایی‌های صندوق	۱- سرمایه‌گذاری در اوراق مشارکت، سپرده بانکی، گواهی سپرده بانکی و اوراق بهادار با درآمد ثابت
حداقل ۳۰٪ از کل دارایی‌های صندوق	۱-۱ اوراق بهادار با درآمد ثابت دارای مجوز انتشار از طرف سازمان بورس و اوراق بهادار
حداکثر ۴۰٪ از دارایی‌های صندوق که به بند ۱ فوق اختصاص داده شده‌اند	۱-۲ اوراق بهادار منتشره از طرف یک ناشر
حداکثر ۴۰٪ از دارایی‌های صندوق که به بند ۱ فوق اختصاص داده شده‌اند.	۲-۱ اوراق تضمین شده توسط یک ضامن
حداکثر ۱۰٪ از کل دارایی‌های صندوق	۲- سرمایه‌گذاری در سهام و حق تقدم پذیرفته شده در بورس تهران یا بازار اول و دوم فرابورس ایران و واحدهای سرمایه‌گذاری "صندوق‌های سرمایه‌گذاری" که در بورس تهران یا فرابورس ایران پذیرفته شده‌اند.
حداکثر ۵٪ از کل دارایی‌های صندوق	۲-۱ منتشره از طرف یک ناشر
حداکثر ۵٪ از کل دارایی‌های صندوق	۲-۲ پذیرفته شده در یک مستع特
حداکثر ۵٪ از کل دارایی‌های صندوق	۳- سهام و حق تقدم سهام پذیرفته شده در بازار اول و دوم فرابورس ایران
حداکثر ۵٪ از کل دارایی‌های صندوق	۴- سهام و حق تقدم سهام پذیرفته شده در بازار اول و دوم فرابورس ایران
حداکثر ۵٪ از کل سهام و حق تقدم سهام و واحدهای سرمایه‌گذاری "صندوق‌های سرمایه‌گذاری" منتشره ناشر	۵- واحدهای سرمایه‌گذاری "صندوق‌های سرمایه‌گذاری"
حداکثر ۵٪ از کل دارایی‌های صندوق	

۳- پرداخت‌های دوره‌ای به سرمایه‌گذاران:

۱-۳- پس از آغاز فعالیت صندوق، در پایان هر مقطع زمانی که، ماههای و در پایان آخرین روز هر ماه است، تفاوت بین ارزش خالص روز واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق و قیمت مبنای تا سقف ۲۱٪ سالانه محاسبه شده و متناسب با تعداد واحدهای سرمایه‌گذاری به حساب کسانی که در پایان آن مقطع دارنده واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق محسوب می‌شوند، واریز می‌شود. سقف پرداخت نقدی در پایان هر دوره، تفاوت ارزش مبنای واحدهای سرمایه‌گذاری از ارزش روز آنها در پایان همان دوره خواهد بود.

۳-۲- هر سرمایه‌گذار می‌تواند طی فرم مخصوصی قبیل از بیان هر مقطع پرداخت نقدی، درخواست نماید تا از محل مطالبات ناشی از پرداخت نقدی به وی، واحدهای سرمایه‌گذاری جدید طبق اساسنامه به عنوان وی صادر گردد. تغییر نظر وی در این زمینه به طوری که بخواهد بخش بیشتری از این مطالبات را به صورت نقد دریافت کند، ۳۰ روز پس از تاریخ قابل اجرا خواهد بود که این تغییر نظر خود را طی فرم مذکور به مدیر ثبت اعلام نموده باشد. مدیر ثبت باید ظرف همان روز یک نسخه از فرم‌های دریافت شده مذکور را چهت اجرا به مدیر تسلیم کند. در صورتی که مدیر بخواهد تغییر نظر سرمایه‌گذار را به شرح فوق، قبل از گذشت ۳۰ روز اجرا کند و مانع در این زمینه وجود ندارد، لکن در صورت عدم اجرا قبیل از ۳۰ روز، جریمه مذکور در متن (۳-۲) به عهده مدیر بخواهد باشد.

امیدوارم همه حسندوق سرمایه کداری با در اهد نایت نویز بدم

-۳- مدیر باید به گونه‌ای برنامه‌ریزی کند تا پرداخت نقدی به شرح بند (۱-۲) فوق، برای آن بخش از سرمایه‌گذاران که طبق بند (۲) در خواست اختصاص پرداخت نقدی به صدور واحدهای سرمایه‌گذاری را از آن نداده‌اند، حداکثر دو روز کاری پس از هر دوره پرداخت نقدی، پرداخت شودا در غیر این صورت، مدیر باید به ازای هر روز تأخیر در پرداخت نقدی، معادل چهار در دههزار از مبلغ قابل پرداخت را به سرمایه‌گذار ذینفع پردازد. در صورتی که مدیر قبل اعلان نموده باشد که قصد تقسیم مبالغ محاسبه شده طبق بند (۱-۱) را دارد، آن گاه، مقادیر این بند در مورد مبالغ قابل تقسیم مذکور نیز مجری خواهد بود.

۴- پیش‌بینی سود

۴-۱-۴- مدیر صندوق، پیش‌بینی نموده که بازدهی سالانه ناشی از سرمایه‌گذاری عادی صندوق در (الف) پایان هر مقطع پرداخت نقدی، (ب) در هنگام ابطال تمام یا بخشی از واحدهای سرمایه‌گذاری خود یا (ج) در هنگام تصفیه صندوق در فرایند انحلال حداقل معادل درصدهای سالانه مذکور در بند ۴-۲- گرد. تلاش مدیر مبنی بر کسب این بازدهی به معنی لفظیان بازدهی مذکور از طرف مدیر نیست، لکن در صورتی که مبلغ پرداختی موضوع این بند از مبلغ قابل پرداخت که بر اساس فرمول مذکور در بند ۴-۲ محاسبه می‌شود، کمتر شود (و در نتیجه بازدهی دارنده واحد سرمایه‌گذاری عادی از بازدهی پیش‌بینی شده کمتر گردد). آنگاه برای تأمین این بازدهی، از محل کارمزد مدیر در آن فصل و کارمزدهای پرداخت نشده به وی در فصول قبل، در وجه سرمایه‌گذاران عادی مناسب با تعداد واحدهای سرمایه‌گذاری عادی تحت تملک هر یک، پرداخت خواهد شد. ممکن است پرداخت تمام کارمزد مدیر در آن فصل و کارمزدهای پرداخت نشده وی در فصول قبل، به تأمین بازدهی باد شده برای دارنده‌گان واحدهای سرمایه‌گذاری عادی منجر نشود؛ در این صورت مدیر متعهد به جبران مابقی گسری بازدهی صندوق نیست. فرمول مورد برای تعیین اینکه بازدهی دارنده هر واحد سرمایه‌گذاری در هر یک از مقطوعه یادشده، حداقل معادل بازدهی پیش‌بینی شده موضوع بند ۴-۲ می‌باشد یا خیر، در همان بند آمده است مدیر صندوق در قبال دارنده‌گان واحدهای سرمایه‌گذاری مختار، تعهدی برای تأمین حداقل بازدهی ندارد.

-۴- در صورتی که مبلغ قابل پرداخت که طبق فرمول زیر در هر یک از مقاطع یادشده در بند ۱-۴ برای دارنده هر واحد سرمایه‌گذاری محاسبه می‌شود، عددی بزرگتر از صفر شود، این بدان معناست که بازدهی دارنده واحد سرمایه‌گذاری عادی در پایان آن مقطع از بازدهی سالانه پیش‌بینی شده موضوع این بند کمتر بوده و لذا به منظور تأمین حداقل بازدهی پیش‌بینی شده مذکور، مدیر صندوق باید مسلف، معادل مبلغ قابل پرداخت را به صندوق ببرداشت از دارنده واحد سرمایه‌گذاری عادی صندوق پرداخت گردد.

$$B = B * \left[1 + \frac{R_p}{365} * T \right] - [NAV_t + \sum PPU]$$

45

Rp: تاریخ بازدهی پیش‌بینی شده سالانه برای هر سرمایه‌گذار در صورتی که از تاریخ صدور تا مقاطعه یاد شده در بند ۱-۴ بهش از ۳۰ روز گذشته باشد معادل ۱۹ درصد سالانه است.

B: برای مبلغ سرمایه‌گذاری (قیمت صدور) پایت هر واحد سرمایه‌گذاری است؛

T: برای تعداد روز از زمان سرمایه‌گذاری تا تاریخ مقابله پرداخت نقدی، ایطالی با تصفیه مصدق است؟

شرکت ملادو سرمایه‌گذاری

بـ مـنـدـوـفـاتـي

شاملهای از
نموداران رسمی

ان اساسنامه / این اساسنامه
و اوراق بیهادار رسیده است.
و مذکور است نظرارت بر زیادهای علی

مجموع مبالغ نقدی در رفاقتی سرمایه‌گذار بابت هر واحد سرمایه‌گذاری در طی دوره (T) شامل پرداخت‌های نقدی توسط صندوق بعلاوه مبالغ پرداختی از محل کارمزدهای پرداخت نشده مدیر صندوق (Paid Per Unit).

- ۴-۳- بیشینی موضع بند ۲-۴- صرفاً شامل سرمایه‌گذارانی می‌شود که از تاریخ سرمایه‌گذاری آن‌ها در صندوق حداقل ۳۰ روز گذشته باشد و چنان‌جه سرمایه‌گذار قبل از گذشت مدت مذکور، تصمیم به خروج از صندوق بگیرد، صرفاً سهم وی از دارایی‌های صندوق به وی پراخت می‌شود. در این صورت چنانچه عایدی سرمایه‌گذار کمتر از نزدیکی شده متدرج در بند ۲-۴- این این ابتداء شود، مدیر صندوق تعهدی به جبران نقص بازدهی تا درصد یادشده نخواهد داشت. مدت سرمایه‌گذاری هر سرمایه‌گذار، با توجه به روش اولین صادره از اولین واردہ در ابیطال واحدهای سرمایه‌گذاری، محاسبه می‌شود.

۵-ریسک سرها به گذاری در صندوق:

۵-۱- هر چند تمهدات لازم به عمل آمده است تا سرمایه‌گذاری در صندوق سوداًور باشد، ولی احتمال وقوع زیان در سرمایه‌گذاری‌های صندوق همواره وجود دارد. بنابراین سرمایه‌گذاران باید به ریسک‌های سرمایه‌گذاری در صندوق از جمله ریسک‌های پاد شده در این بخش از امیدنامه، توجه ویژه داشته باشند. دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری مستاز و عادی با سرمایه‌گذاری در صندوق، تمام ریسک‌های فرا روی صندوق را می‌پذیرند.

۵-۲-۵- ریسک کاهش ارزش دارایی‌های صندوق: قیمت اوراق بهادار در بازار، تابع عوامل متعددی از جمله وضعیت سیاسی، اقتصادی، اجتماعی، صنعت موضوع فعالیت و وضعیت خاص ناشر و ضامن آن است. با توجه به آنکه ممکن است در مواقعی تمام یا بخشی از دارایی‌های صندوق در اوراق بهادار سرمایه‌گذاری شده باشد و از آنجا که قیمت این اوراق می‌تواند در بازار کاهش یابد، لذا صندوق از این پا بهت ممکن است متضرر شده و این ضرر به سرمایه‌گذاران منتقل شود.

-۵- ریسک نکول اوراق بپهادار با درآمد ثابت شرکت‌ها پخش از دارایی‌های صندوق را تشکیل می‌دهد. گرچه صندوق در اوراق بپهاداری سرمایه‌گذاری کنند که سود حداقل برای آن‌ها تعیین و پرداخت سود و اصل سرمایه‌گذاری آن توسط یک مؤسسه معترض تضمین شده باشد، با برای پرداخت اصل و سود سرمایه‌گذاری در آن‌هد وثابق معترض و کافی وجود داشته باشد؛ ولی این احتمال وجود دارد که طرح سرمایه‌گذاری مرتبط با این اوراق، سوداواری کافی نداشته باشد یا ناشر و ضامن به تمهدات خود در پرداخت به موقع سود و اصل اوراق بپهادار، عمل ننمایاند یا ارزش وثابق به طرز قابل توجهی کاهش باید به طوری که پوشش-دهنده اصل سرمایه‌گذاری و سود متعلق به آن نباشند. وقوع این اختلافات می‌تواند باعث تحمیل ضرر به صندوق و متعاقباً سرمایه-گذاران شوند.

۵-۴- ریسک نوسان بازده بدون ریسک: در صورتی که نرخ بازده بدون ریسک (نظری سود علی‌الحساب اوراق مشارکت دولتی) افزایش یابد، به احتمال زیاد قیمت اوراق مشارکت و سایر اوراق بهاداری که سود حداقل یا ثابتی برای آنها تعیین شده است، در بازار کاهش می‌یابد. اگر صندوق در این نوع اوراق بهادار سرمایه‌گذاری کرده باشد و بازخرید آن به قیمت معین توسط یک مؤسسه‌ی معتر (نظری بانک) تضمین نشده باشد، افزایش نرخ بازده بدون ریسک، ممکن است باعث تحمل ضرر به صندوق و متعاقباً سرمایه‌گذاران

۶- انواع واحدهای سرمایه‌گذاری و حقوق دارندگان آن‌ها

۶-۱- در ازای سرمایه‌گذاری در صنایع، گواهی سرمایه‌گذاری صادر می‌شود. در گواهی سرمایه‌گذاری تعداد واحدهای سرمایه‌گذاری هر سرمایه‌گذار درج می‌شود. واحدهای سرمایه‌گذاری به دو نوع حجم‌ساز و عادی تقسیم می‌شود. حقوق دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری

امیدواریم حیندووچ سرمایه کداری با در اهد نایت نوبت بخواهد

متاز و عادی از همهٔ لحظات با یکدیگر یکسان است، به‌جز آنچه که در اسنادهای قید شده، که خلاصه‌آن در بندهای ۲-۶ و ۳-۶ این اسنادهای درج شده است.

۶-۲-۶- دارندۀ واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز، دارای حق رأی است و می‌تواند در مجمع صندوق، از حق رأی خود استفاده کند. اختبارات مجمع صندوق در اساسنامه و خلاصه آن در بند ۲-۸ این امیدنامه توضیح داده شده است. دارندگان و واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز نمی‌توانند با درخواست ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری خود، سهم خود را از دارایی‌های صندوق مطالبه کنند، ولی می‌توانند واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز خود را به دیگران واگذار کنند.

-۳- دارندۀ واحدهای سرمایه‌گذاری عادی دارای حق رأی نیست و نعمتواند در مجتمع صندوق شرکت نماید، بلکه می‌تواند مطابق اسنادهای درخواست ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری را ارائه دهد و سهم خود را از دارایی‌های صندوق پس از کسر بدھی‌ها و سایر هزینه‌ها (معادل ارزش خالص روز واحدهای سرمایه‌گذاری خود پس از کسر کارمزد ابطال) دریافت کند. در صورتی‌که مجتمع صندوق، رأی به تغییر اسنادهای یا امیدنامه (به استثنای تغییر مدیر، مدیر ثبت، متولی، ضامن نقدشوندگی و حسابرس) دهد، این تغییرات ۳۰ روز بعد از اعلام، اعمال می‌شود تا دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری عادی، فرست کافی برای تضمیم‌گیری برای ادامه سرمایه‌گذاری یا ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری خود داشته باشند. طی مدت ۳۰ روز پاشهده، اسنادهای و امیدنامه قبلی کماکان حاکم خواهد بود. گاهش مدت پاشهده با تقاضای مدیر یا متولی صندوق و تأیید سیا امکان‌پذیر است. سیا در صورتی‌که پاشهده موافق خواهد کرد که تشخیص دهد این امر با اصل حفظ منافع و حمایت از سرمایه‌گذاران صندوق در تعارض نمی‌باشد.

۴-۶- واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز صندوق به تعداد ۲۰,۰۰۰ واحد سرمایه‌گذاری ممتاز در ابتدای تأسیس صندوق و قبل از پذیرنوبی اولیه واحدهای سرمایه‌گذاری عادی صندوق، تماماً به صورت نقد توسط مؤسسان خردباری شده و وجوده مربوطه به حساب یا لگی صندوق در شرف تأسیس واریز شده است. هویت مؤسسان که مطابق اساسنامه حق رأی دارند، در هنگام پذیرنوبی اولیه منتشر شده است. هویت دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز که مطابق اساسنامه حق رأی دارند، هر ساله در گزارش‌های مالی سالانه صندوق درج می‌شود.

٧- محل الاقامـة صـندوق:

محل اقامت صندوق توسط مدیر صندوق در شهر تهران به نشانی خیابان ولی‌عصر، بالاتر از مه راه بهشتی، پلاک ۲۱۱۳ تعیین شده است.

۸- ارکان صندوق:

ارگان صندوق شامل مجمع، مدیر، متولی، شامن لقدشوندگی، مدیر ثبت و حسابرس و کارگزاران صندوق است که هر کدام به شرح زیر معرفی می‌شود.

۱-۸- مجمع صندوق: مجمع صندوق از اجتماع دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز تشکیل می‌شود و تشریفات دعوت، تشکیل و نصیحته‌گیری آن در اسناده است. مجمع صندوق می‌تواند اسناده، امین‌نامه، مدیر، متولی، ضامن نقدشوندگی، مدیر ثبت و حسابرس را تغییر دهد. فقط دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز، با شرایط مذکور در ملاطه ۳۴ اسناده، در مجامع صندوق حق رأی دارند.

-۲-۸ مدیر: مدیر صندوق، شرکت کارگزاری آبان(سهامی خاص) است که در تاریخ ۱۳۷۵/۰۶/۰۸ با شماره ثبت ۱۴۰۷۴ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی مدیر عبارت است از: تهران، خیابان ولی‌عصر، بالاتر از سه راه بهشتی، پلاک ۲۱۱۳ براي انتخاب داراين های صندوق، مدیر حداقل سه نفر را به عنوان اعضای «گروه مدیران سرمایه‌گذاری» انتخاب می‌کند و می‌تواند در هر زمان اعضای گروه را تغییر دهد. این گروه نقش اساسی در مدیریت داراين های صندوق دارد. به همراه این امیدنامه، مدیر ضمن انتشار مشخصات و ~~و مطالعه~~، کاري خود، مشخصات و سوابق کاري اعضای «گروه مدیران سرمایه‌گذاری» را تبر انتشار داده

امیدنامه صندوق سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت تویر یشم

است. در صورت تغییر اعضای «گروه مدیران سرمایه‌گذاری» مراتب بلافضله به اطلاع سرمایه‌گذاران خواهد رسید وظایف و اختیارات مدیر و «گروه مدیران سرمایه‌گذاری» در اساسنامه درج شده است.

۳-۸- متولی صندوق، شرکت مشاور سرمایه‌گذاری آرمان آئی (سهامی خاص) است که در تاریخ ۱۳۸۹/۱۲/۰۴ به شماره ثبت ۳۹۷۶۳۲ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی متولی عبارتست از: خیابان ولی‌عصر، بالاتر از خیابان میرداماد، خیابان قبادیان پلاک ۳۲. وظیفة اصلی متولی که در اساسنامه قید شده است، نظارت مستمر بر سایر ارکان صندوق در اجرای صحیح مقررات، اساسنامه، امیدنامه و رویه‌های صندوق به منظور حفظ منافع سرمایه‌گذاران و طرح موارد مختلف در مراجع رسیدگی و پیگیری موضوع است. حساب‌های پانکی صندوق به پیشنهاد مدیر و تأیید متولی، افتتاح شده و پرداخت‌های صندوق نیز قبل از اجرا از جهت رعایت منافع سرمایه‌گذاران، پاید به تأیید متولی برستد در ضمن متولی بر دریافت‌ها و پرداخت‌های صندوق و نهود نگهداری استاد در وجه حامل و اوراق بهادران بی‌نام صندوق، نظارت دارد. به همراه این امیدنامه، متولی مشخصات و سوابق کاری خود را برای اطلاع سرمایه‌گذاران اعلام نموده است.

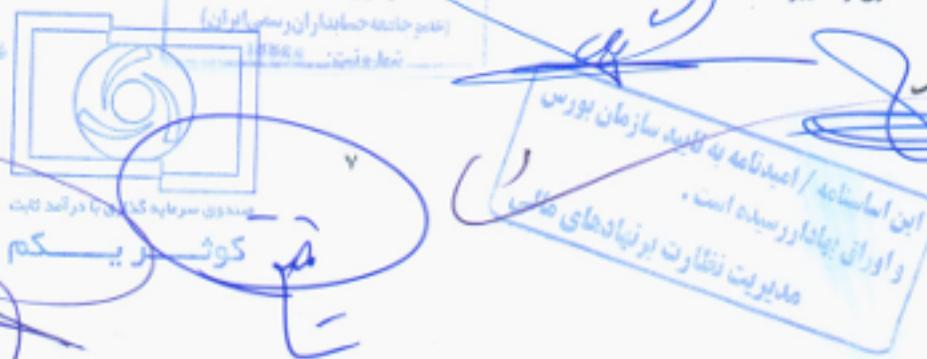
۴-۸- ضامن نقدشوندگی: ضامن نقدشوندگی صندوق، شرکت مالی و اعتباری کوثر مرکزی (سهامی عام) است که در تاریخ ۱۳۹۱/۱۱/۱۷ با شماره ثبت ۴۴۴۲۵۹ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی ضامن نقدشوندگی عبارت است از: تهران، بلوار کشاورز، ابتدای خیابان وصال شیرازی، شماره ۱۲۱. اختیارات و مستولیت‌های ضامن نقدشوندگی در صندوق برای (الف) اساسنامه قید شده است. وظیفة اصلی ضامن نقدشوندگی آن است که در صورت عدم وجود وجود نقد کافی در صندوق برای (الف) پرداخت به متلاضیان ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری عادی یا (ب) پرداخت‌های دوره‌ای سود (موضوع پندهای ۲-۳ و ۳-۲ این امیدنامه)، وجود نقد لازم را به این منظور تأمین نماید. علاوه بر این‌ها در موقع انحلال و تصفیه صندوق، ضامن نقدشوندگی وجود نقد لازم برای پرداخت‌های صندوق را تأمین می‌کند و آن بخش از دارایی‌های صندوق را که در بازار به فروش نرسد، در قیام سرمایه‌گذاری یا مطالبات خود از صندوق، دریافت می‌کند. در صورتی که مجمع صندوق تواند جانشین ضامن نقدشوندگی را پس از استعفای وی ظرف مهلت مذکور در اساسنامه تعیین نماید، ضامن نقدشوندگی با شرایط مذکور در اساسنامه، اختیار انحلال صندوق را خواهد داشت؛ لکن در صورت انحلال صندوق، ضامن نقدشوندگی موظف است تا تصفیه کامل صندوق به مستولیت‌های خود عمل نماید.

۵-۸- مدیر ثبت: مدیر ثبت صندوق، شرکت مالی و اعتباری کوثر مرکزی (سهامی عام) است که در تاریخ ۱۳۹۱/۱۱/۱۷ به شماره ثبت ۴۴۴۲۵۹ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی مدیر ثبت عبارتست از: تهران، بلوار کشاورز، ابتدای خیابان وصال شیرازی شماره ۱۲۱. وظایف و مستولیت‌های مدیر ثبت در اساسنامه قید شده است. دریافت تقاضای صدور و ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری از متلاضیان، ثبت درخواست‌های پادشه، ثبت و نگهداری حساب سرمایه‌گذاران و شرکت در فرایند صدور و ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری براساس مفاد اساسنامه و رویه پذیره‌نویسی، صدور و ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری از جمله وظایف اصلی مدیر ثبت به شماره مرودن.

۶-۸- حسابرس: حسابرس صندوق، موسسه حسابرسی و خدمات مالی ارقام‌نگر آریا است که در تاریخ ۱۳۸۳/۱۱/۱۲ به شماره ثبت ۱۷۷۵۵ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی حسابرس عبارتست از تهران، بزرگراه جلال آل احمد، مابین چمران و کارگر شمالی، کوی پروانه، پلاک ۶ طبقه ۴.

به همراه این امیدنامه، حسابرس مشخصات و سوابق کاری خود را برای اطلاع سرمایه‌گذاران اعلام نموده است. وظایف و مستولیت‌های حسابرس در اساسنامه قید شده است. حسابرس باید از درستی ثبت و نگهداری حساب‌های صندوق مطمئن شود، گزارش‌های عملکرد و صورت‌های مالی صندوق را در مقاطع زمانی معین بررسی کرده و راجع به آنها اظهارنظر نظر نماید و بر محاسبه ارزش روز، قیمت صدور و قیمت ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری نظارت نماید. برای تغییر حسابرس، موافقت متولی و مجمع صندوق هر دو لازم است.

۷-۸- کارگزار: برای انجام معاملات صندوق، یک یا چند کارگزار از بین شرکت‌های کارگزاری دارای مجوز از سازمان بورس و اوراق بهادران، توسط مدیر انتخاب می‌شود. مدیر می‌تواند با توجه به صرفه و صلاح صندوق بدون هیچ‌گونه تشریفاتی کارگزار یا کارگزاران صندوق را تغییر دهد.



امیدنامه صندوق سرمایه‌گذاری با درآمد ثابت دور بدم

۹- صدور و ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری:

۱-۹- سرمایه‌ صندوق (تعداد واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق نزد سرمایه‌گذار)، از طریق صدور واحدهای سرمایه‌گذاری عادی افزایش و از طریق ابطال آنها کاهش می‌پابد. صدور و ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری عادی به تقاضای سرمایه‌گذاران و بر اساس اساسنامه به قیمت‌های معینی صورت می‌پذیرد. هرگاه در اثر صدور واحدهای سرمایه‌گذاری، حداقل تعداد واحدهای سرمایه‌گذاری مجاز صندوق نزد سرمایه‌گذار (مذکور در بخش ۱۱ اميدنامه) تأمین شود، صدور واحد سرمایه‌گذاری متوقف خواهد شد. برای صدور یک واحد سرمایه‌گذاری به نام سرمایه‌گذار، وی باید قیمت صدور واحد سرمایه‌گذاری در پایان روز درخواست را به علاوه کارمزد صدور، به حساب صندوق واریز گند و مراحل پیش‌بینی شده طبق روش پذیره‌نویسی، صدور و ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری را که در تارنمای صندوق منتشر شده طی تعاید. در عین حال ضامن نقدشوندگی نیز می‌تواند صدور واحدهای سرمایه‌گذاری را پس از تشکیل صندوق در هر زمان متوقف نماید.

۲-۹- قیمت ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری در هر زمان نشان‌دهنده ارزش خالص دارایی‌های صندوق (یعنی ارزش روز دارایی‌های صندوق منهای بدھی‌های صندوق) است. در محاسبه ارزش روز دارایی‌های صندوق در شرایط عادی، مدیر باید قیمت روز این دارایی‌ها را در بازار ملک عمل قرار دهد؛ در شرایط خاصی که قیمت دارایی‌ها در بازار متغیر است، مدیر می‌تواند قیمت بازار دارایی‌ها را تعدیل تعاید. در تعیین و تعدیل این قیمت‌ها مدیر باید دستورالعمل تحویل تعیین قیمت‌های خرید و فروش اوراق بهادار در صندوق‌های سرمایه‌گذاری مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار را رعایت گند. در صورتی که دارنده واحدهای سرمایه‌گذاری، درخواست ابطال تمام یا بخشی از واحدهای سرمایه‌گذاری خود را ارائه دهد و مراحل مربوط به ابطال را طبق روش پذیره‌نویسی، صدور و ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری که در تارنمای صندوق منتشر شده طی تعاید، معادل قیمت ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری باطل شده پس از کسر کارمزد ابطال، به حساب پانکی وی واریز می‌شود.

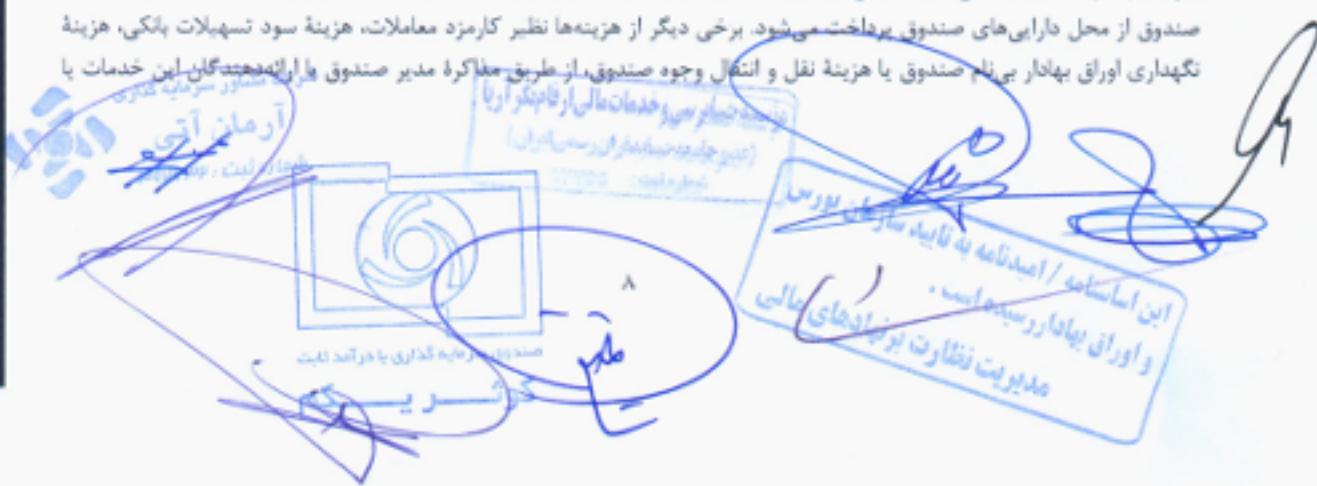
۳-۹- قیمت‌های صدور واحدهای سرمایه‌گذاری در هر روز، کمی بیشتر از ارزش روز خالص دارایی‌های صندوق در همان روز است. دلیل آن است که هنگام صدور واحدهای سرمایه‌گذاری، سرمایه‌گذار باید هزینه‌های را بهبردازد. بخشی از این هزینه‌ها به ارزش خالص دارایی‌های صندوق اضافه می‌شود تا قیمت صدور واحدهای سرمایه‌گذاری محاسبه شود. در هنگام صدور و ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری، علاوه بر قیمت‌های صدور و ابطال، کارمزد صدور و ابطال واحدهای سرمایه‌گذاری نیز از سرمایه‌گذاران اخذ می‌شود.

۴-۹- در زمینه تسلیم گواهی‌های سرمایه‌گذاری با اطلاع رسائی توسط مدیر ثبت به سرمایه‌گذار مطابق روش پذیره‌نویسی، صدور و ابطال واحد سرمایه‌گذاری و در زمینه انتقال اطلاعات بین مدیر ثبت و مدیر صندوق، مطلق توافق طرفین عمل خواهد شد.

۱۰- هزینه‌های سرمایه‌گذاری در صندوق:

۱-۱۰- هزینه‌های سرمایه‌گذاری در صندوق به دو بخش تقسیم می‌شود. بخشی از این هزینه‌ها از محل دارایی‌های صندوق برداخت می‌شود و بدین علت، ارزش خالص دارایی‌های صندوق کاهش می‌پابد. بخش دیگر از این هزینه‌ها، مستقیماً از سرمایه‌گذار اخذ می‌شود. مبالغی که صندوق برای دریافت کالا یا خدمات برداخت می‌کند (نظیر مبالغ برداختی پاک کارمزد ارگان صندوق)، شامل مالیات بر ارزش افزوده که مالیات مذکور حسب مورد در حساب هزینه یا دارایی صندوق منظور می‌شوند، طبق قوانین موجود، خرید اوراق بهادار مشمول مالیات بر ارزش افزوده نمی‌شود.

۲-۱۰- فهرست هزینه‌های قابل برداخت از محل دارایی‌های صندوق، در اساسنامه قید شده است. برخی از این هزینه‌ها، نظیر هزینه‌های طرح دعایی به نفع صندوق یا علیه ارگان صندوق، به طور کلی غیرقابل پیش‌بینی بوده و به موضوع دعایی و مراحل و سرعت پیشرفت آنها بستگی دارد. برخی از هزینه‌ها نظیر هزینه‌های تأییس و هزینه‌های تشکیل مجتمع صندوق، با تضویب مجمع صندوق از محل دارایی‌های صندوق برداخت می‌شود. برخی دیگر از هزینه‌ها نظیر کارمزد معاملات، هزینه سود تسهیلات پانکی، هزینه نگهداری اوراق بهادار بین نام صندوق یا هزینه نقل و انتقال وجود صندوق، از طریق مذاکره مدیر صندوق با ائمه‌جمهور گان این خدمات با



اهمیدنامه صندوق سرمایه تداری با درآمد ثابت دوره ی EDM

تسهیلات تعیین می شود. برخی دیگر از هزینه ها، مبلغ از پیش تعیین شده ای است که در بند ۳-۱۰ این امیدنامه آمده است. هزینه های مذکور در بند ۳-۱۰ روزانه محاسبه و در حساب های صندوق متوجه می شود.

۳-۱۰- آن قسمت از هزینه های قابل پرداخت از محل دارایی های صندوق که از قبل قابل پیش بینی است، به شرح جدول زیر است:

عنوان هزینه	شرح نحوه محاسبه هزینه
هزینه های تأسیس (شامل تبلیغ پذیره نویسی)	معادل پنج در هزار(۵۰۰۰) از وجوده جذب شده در پذیره نویسی اولیه حداکثر تا مبلغ ۵۰۰ میلیون ریال با ارائه مدارک مشتهی با تایید متولی صندوق
هزینه های برگزاری مجامعت صندوق	حداکثر تا مبلغ ۵۰ میلیون ریال برای برگزاری مجامع در طول یکسال مالی با ارایه مدارک مشتهی با تایید متولی صندوق
کارمزد مدیر	سالانه یک درصد(۱%) از متوسط روزانه ارزش سهام و حق تقدیم سهام تحت تملک صندوق بعلاوه دو در هزار(۲۰۰۰) از ارزش روزانه اوراق بهادار با درآمد ثابت تحت تملک صندوق و ده درصد از تفاوت روزانه سود علی الحساب دریافتی ناشی از سپرده گذاری در گواهی سپرده یا حساب های سرمایه گذاری بانک ها یا موسسات مالی و اعتباری ایرانی نسبت به بالاترین سود علی الحساب دریافتی همان نوع سپرده در زمان افتتاح سپرده.
کارمزد متولی	سالانه یک در ده هزار(۱۰۰۰۰) از متوسط روزانه ارزش خالص دارایی های صندوق، که حداقل ۴۰۰ و حداکثر ۸۰۰ میلیون ریال خواهد بود.
کارمزد ضامن نقدشوندگی	سالانه دو درصد از ارزش روزانه سهام و حق تقدیم سهام و دو در هزار(۲۰۰۰) از ارزش روزانه اوراق بهادار با درآمد ثابت تحت تملک صندوق به علاوه دو در هزار(۲۰۰۰) از درآمد حاصل از تعهد پذیره نویسی یا تعهد خرید اوراق بهادار.
حق ازحمة حسابرس	مبلغ ثابت ۱۰۰ میلیون ریال به ازای هر سال مالی
حق ازحمه و کارمزد نصفیه مدیر صندوق	معادل سه در هزار ارزش خالص روز دارایی های صندوق می باشد.
حق پذیرش و عضویت در کانون ها	معادل مبلغ تعیین شده توسط کانون های مذکور، مشروط بر این که عضویت در این کانون ها طبق مقررات اجباری باشد یا عضویت به تصویب مجمع صندوق برسد.
هزینه های دسترسی به نرم افزار، تاریخی و خدمات پشتیبانی آنها	هزینه های دسترسی به نرم افزار صندوق، نسب و رامانازی تارنمای آن و هزینه های پشتیبانی آنها سالانه تاسفه ۴۰۰ میلیون ریال با ارایه مدارک مشتهی و به تصویب مجمع صندوق برسد.

* تصریه: سقف کارمزد مدیر از محل تفاوت روزانه سود علی الحساب دریافتی ناشی از سپرده گذاری در گواهی سپرده یا حساب های سرمایه گذاری بانک ها یا موسسات مالی و اعتباری ایرانی نسبت به بالاترین سود علی الحساب دریافتی همان نوع سپرده در زمان افتتاح سپرده، در صورتیکه حاصلضرب حداکثر تعداد واحد های سرمایه گذاری در ارزش مبنا هر روز تا ۱۵ هزار میلیارد باشد معادل ۴.۵ میلیارد ریال بوده و این سقف به ازای هر ۵ هزار میلیارد ریال حاصلضرب فوق، معادل ۵۰۰ میلیون ریال افزایش خواهد یافت. در صورتیکه حاصلضرب حداکثر تعداد واحد های سرمایه گذاری در ارزش مبنا در هر روز ۱۵ هزار

شرکت مشاور سرمایه گذاری

آرمان آتشی

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

www.artsi.com

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰۰۷۷۷۷۷۷

۰۹۱۰

امیدنامه صندوق سرمایه کاری با درآمد بابت دوره یکم

میلیارد و کمتر باشد سقف کارمزد مدیر از محل مذکور معادل ۴۵ میلیارد ریال بوده و در صورتیکه حاصلضرب فوق بین ۱۵ هزار میلیارد و ۱ ریال تا ۲۰ هزار میلیارد ریال گردد معادل ۵ میلیارد ریال خواهد بود."

* کارمزد مدیر، متولی و ضامن نقدشوندگی روزانه براساس ارزش اوراق بهادری یا ارزش خالص دارایی‌های روز کاری قبل و سود علی‌حساب دریافتی سپرده‌های بانکی در روز قبل محاسبه می‌شود. اشخاص یادشده کارمزدی بابت روز اول فعالیت صندوق دریافت نمی‌کنند.

0 / 003

** به منظور توزیع کارمزد تصفیه بین تمام سرمایه‌گذاران در طول عمر صندوق روزانه برابر $365 \times ۷\%$ ضرب در ارزش خالص دارایی‌های صندوق در پایان روز قبل، در حساب‌ها ذخیره می‌شود. اما برابر است با ۳ یا طول عمر صندوق به سال هر کدام کمتر باشد. هر زمان ذخیره صندوق به سه در هزار ارزش خالص دارایی‌های صندوق با نرخ‌های روز قبل رسید، محاسبه ذخیره تصفیه و ثبت آن در حساب‌های صندوق متوقف می‌شود. هرگاه در روزهای بعد از توقف محاسبه یاد شده در اثر افزایش قیمت دارایی‌ها، ذخیره ثبت شده کفایت نکند، امر ذخیره‌سازی به شرح یاد شده ادامه می‌پابد.

*** مجموع هزینه‌های حق پذیرش و عضویت در کانون‌ها حداقل برابر ۵۰ میلیون ریال است.
**** هزینه‌های دسترسی به نرم‌افزار، تارنما، و خدمات پشتیبانی پس از تصویب مجمع از محل دارایی‌های صندوق قابل پرداخت است و توسط مدیر در حساب‌های صندوق ثبت شده و به طور روزانه مستهلك با ذخیره می‌شود.

توضیح جدول فوق:

در مورد مخارج مربوط به دریافت خدمات یا خرید کالا که مشمول مالیات بر ارزش افزوده می‌شوند، لازم است مالیات بر ارزش افزوده نیز مطابق قوانین، محاسبه و هم‌مان با مخارج یادشده، حسب مورد در حساب هزینه یا دارایی مربوطه ثبت شود.



۱۰-۴- هزینه‌هایی که باید توسط سرمایه‌گذار پرداخت شود عبارتند از:

عنوان هزینه	شرح	دریافت گننده
کارمزد صدور نداره.	(الف) بخش ثابت:	مدیر ثبت
کارمزد ابطال	(الف) بخش ثابت :	مدیر ثبت

۱۱- حداقل و حداقل واحدهای سرمایه‌گذاری نزد سرمایه‌گذاران

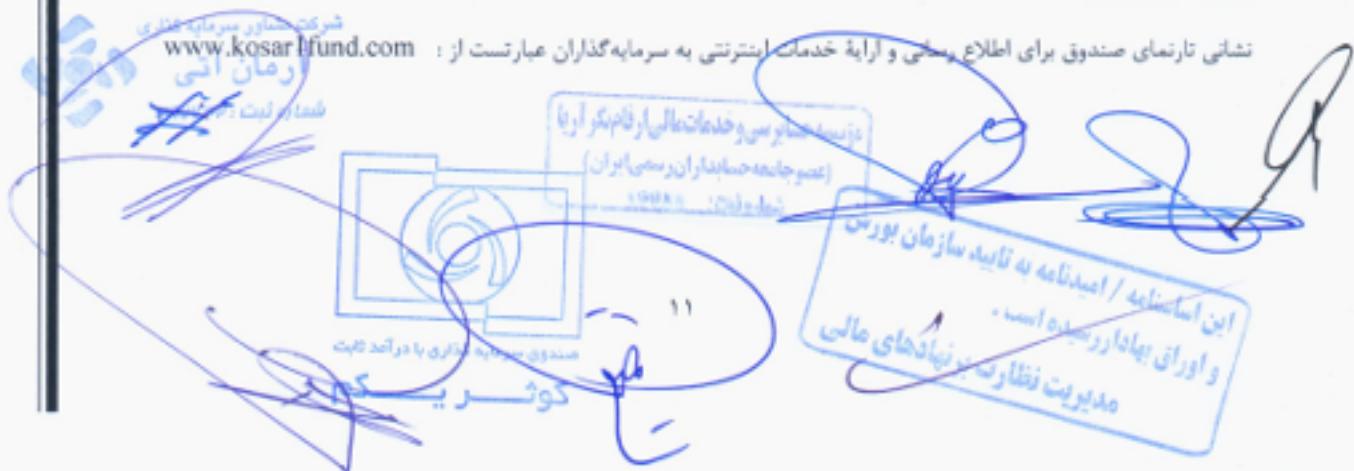
حداقل تعداد واحدهای سرمایه‌گذاری نزد سرمایه‌گذاران (امتیاز و عادی) که برای شروع دوره فعالیت ضرورت دارد برابر ۱۰۰.۰۰۰ واحد سرمایه‌گذاری است. صندوق در طول دوره فعالیت خود ملزم به رعایت حداقل مذکور نیست. صندوق در هر زمان حداکثر تا ۵۰.۰۰۰ واحد سرمایه‌گذاری (امتیاز و عادی) خواهد داشت با توجه به آنکه تعداد واحدهای سرمایه‌گذاری امتیاز به تعداد ۲۰.۰۰۰ واحد ثابت است، بنابراین صندوق در هر زمان حداکثر ۴۹.۹۸۰.۰۰۰ تعداد واحد سرمایه‌گذاری عادی نزد سرمایه‌گذاران خواهد داشت.

۱۲- در آمدهای حاصل از تعهد پذیره نویسی یا تعهد خرید اوراق بهادار:

ممکن است که صندوق در تعهد پذیره‌نویسی با تعهد خرید اوراق بهادار مشارکت نموده و از این بابت کارمزد دریافت کند. کارمزد صندوق از این بابت در صورتی به عنوان درآمد شناسایی می‌شود که تعهدات صندوق در این زمینه ایفا شده تلقی گردد. بنابراین در صورتی که اوراق بهادار تعهدشده به فروش رود، کارمزد دریافتی بلاقالصله پس از بیان دوره پذیره‌نویسی با عرضه اوراق بهادار به عنوان درآمد شناسایی می‌شود و در صورتی که اوراق بهادار تعهدشده در دوره پذیره‌نویسی با عرضه به فروش نرود، شناسایی درآمد همزمان با ایجادی تعهد صندوق در خرید سهم خود از اوراق بهادار فروخته نشده، صورت می‌پذیرد.

۱۲- اطلاع رسانی

نظامی تاریخی صندوق برای اطلاع‌رسانی و ارایه خدمات اینترنتی به سرمایه‌گذاران عبارتست از : www.kosarifund.com



اعیان نامه صندوق سرمایه نداری با دراهم باخت دو بر یکم

همچنین روزنامه کشورالاتشار صندوق روزنامه دنیای اقتصاد می‌باشد که تمامی اطلاع‌هایها و موارد تعبیر شده در اساسنامه صندوق جهت اطلاع عموم در آن منتشر می‌شود.

۱۴- اسامی و امضاي صاحبیان امضای مجاز ارکان و موسسین:

ردیف	نام رکن صندوق	ساعت در صندوق	شماره روزنامه رسمی	نام و نام خانوادگی صاحب املاکی مجاز	نحوه امضاء
۱	شرکت کارگزاری آبان(اسهامی خاص)	مدیر صندوق		۱- صحفه هجدهم تیرماهی ۲- بیانیه هجدهم تیرماهی	
۲	شرکت مشاور سرمایه‌گذاری آرمان آتب(اسهامی خاص)	متولی صندوق		علی اسلامی بودجه ۱- ایران خان تهران ۲- حسین رزمند	
۳	شرکت اعتباری کوتور مرکزی(اسهامی عام)	مدیر ثبت و ضامن نقد شوندگی		-۱	
۴	موسسه خدمات مالی و حسابرسی ارقامنگر آریا	حسابرس		-۲ -۲	

